

**VILLALINGO**

• REAL ESTATE •

**Cami dels Lladres 5, Denia, 03700
660 360 685****Villa 4 Chambres à vendre à Calpe Gran Sol
Calpe , Gran Sol****Référence : 304****Price : 1 925 000,00 €****Build size.** 292m²**Plot size.** 823m²**Piscine:** Piscine**equipment:** Toilette / WC
séparé , Buanderie**security:** Système
d'alarme**heating:** Chauffage par le
sol , Pompe à chaleur**garden:** Espace barbecue
, Cuisine d'été , Jardin**apartment:** Penthouse**parking:** Garage , Parking**views:** Vue sur la mer**orientation:** Orientation
sud

Villa moderne en construction située dans un quartier très calme de Calpe, qui jouit de vues spectaculaires sur la mer, le Peñón d'Ifach et sur Calpe. Il est réparti sur 3 étages, reliés les uns aux autres par des escaliers intérieurs et un ascenseur. De l'entrée par des portes automatiques, nous accédons directement à l'entrée du garage au dernier étage où nous trouvons également à l'extérieur un parking avec une capacité pour une voiture de plus. ÉTAGE SUPÉRIEUR 62,33 m²: 1 chambre double avec sa salle de bain et garage. ÉTAGE PRINCIPAL 162,97 m²: de l'étage supérieur, nous descendons directement à l'étage principal où nous trouvons une pièce à aire ouverte vers le salon / salle à manger, entièrement équipée, qui communique avec un salon spacieux, une buanderie, des toilettes invités et 2 chambres doubles avec leur salle de bain intégré. DEMI-SOUS-SOL 66,73 m²: par les escaliers intérieurs ou l'ascenseur, nous descendons au demi-sous-sol où nous trouvons la salle de cinéma, la cave à vin, 1 chambre double avec sa salle de bain et un hall qui donne accès à un porche, sou...