



# VILLALINGO

• REAL ESTATE •

755 000€

## Description

Unique à Javea, superbe propriété située à Javea dans le quartier de Balcon Al Mar. Construite en 1981 sur 3 niveaux, cette villa dispose de 3 chambres, 2 salles de bains, salon / séjour, cuisine indépendante sur une surface construite de 275 m<sup>2</sup>. Le jardin totalement clos de 1180m<sup>2</sup> dispose d'une superbe vue mer, privacité absolue, piscine de 8mx4m avec ensoleillement toute la journée. Plusieurs terrasses et solarium. En plus, le terrain dispose d'un accès à une grotte accessible uniquement depuis la propriété. Un atelier situé en dessous de la propriété pourrait être converti en appartement indépendant. L'emplacement, le terrain et la vue font de cette villa une propriété rare. Proche des commodités, à seulement 10 minutes du centre-ville de Javea.



Construit en 1981



Surface construction 275m<sup>2</sup>



Surface terrain 1180m<sup>2</sup>



3 chambres (1 suite)



3 salles de bain/eau



Piscine



Vue mer



Jardin privatif



Terrasse



Appartement séparé



Solarium



Stockage



Atelier



Terrain totalement fermé

## **Grupo VillaLingo SL**

Av. de la Fontana, 18, 03730 Xàbia, Alicante

Téléphone : 966 46 38 57 - Téléphone mobile : 660 360 685

[www.villalingo.com](http://www.villalingo.com) - [info@villalingo.com](mailto:info@villalingo.com)

Référence : 710